

U Zagrebu, 09. siječnja 2023.g.

TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU

Na br. Ovr-340/2017

OVRHOVODITELJI: 1. SPECIJALNI PROJEKTI d.o.o. Zagreb, Av. V. Holjevca 27
OIB: 32268129681, **i dr.**

OVRŠENIK: TK TIM d.o.o. u stečaju, Zagreb, Av. V. Holjevca 27,
OIB: 93015327682, zastupan po stečajnom
upravitelju Nebojši Antolić, Zagreb, Pavla Hatza br. 3

priloga 10

- radi ovrhe na nekretninama

PODNEŠAK OVRŠENIKA

Naslovljeni sud je, nakon što su unovčene sve nekretnine koje su bile predmet ovrhe, odredio ročište za diobu kupovnine za dan 24. siječnja 2023.g., uz poziv strankama da dostave obračun potraživanja iz kojeg će biti razvidna ukupna visina tražbine te broj računa na koji će se raspoređena kupovna isplatiti.

Ovršenik je predložio nastavno postupanje utemeljeno na odredbi članka 169 stavak 6 Stečajnog zakona, dok je drugoovrhovoditelj ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka, koji se jedini od svih ovrhovoditelja namiruje iz polučenih kupovna u podnesku od 20. listopada 2022.g. pridružio ovom prijedlogu, ali je alternativno iznio i predlog (pod iii) da ovaj ovršni sud zakaže ročište radi diobe kupovnine te donese rješenje o namirenju primjenjujući relevantne odredbe Stečajnog zakona (čl. 248 i dr.). Kako je ovaj ovršni sud odredio ročište za diobu kupovnine, ovršenik se, uvažavajući razloge efikasnosti i ekonomičnosti postpka pridružuje iznijetnom prijedlogu drugoovrhovoditelja, te predlaže da sud nakon provedenog ročišta za diobu kupovnine rješenjem o namirenju odluči o rasporedu cjelokupnog iznosa polučenih kupovna koji iznosi (kako je specificirano u prijedlogu ovršenika od 10. listopada 2022.g.) ukupno 2.198.279,78 kuna, odnosno nakon provedene konverzije **291.761,87 EUR.**

Ovršenik je prijedlogom od 10. listopada 2022.g. specificirao, obrazložio i dokumentirao, kako njemu na ime pokrića troškova unovčenja pripada iznos od 197.681,94 kune, odnosno nakon provedene konverzije iznos od **26.236,91 EUR. Ovaj se iznos predlaže doznačiti na račun ovršenika IBAN: HR 8423400091190025854.**

Ukupni iznos novca od polučenih kupovnina (ukupni iznos kupovnina umanjen za iznos koji je drugoovršenik platio prijebojem), odn. **iznos novca koji je polučen ovršnom prodajom nekretnina ovršenika u ovom ovršnom postupku u sveukupnom iznosu od 1.652.400,91 kn, odnosno 219.311,29 EUR a koji se sada nalazi na posebnom računu FINA uplaćene kupovnine i jamčevine, te umanjen za troškove unovčenja koji pripadaju ovršeniku, ovaj je suglasan da se namiri osigurana tražbina drugoovršenika, razlučnog vjerovnika u stečajnom postupku, tj. da se ovome isplati ukupno 193.074,38 EUR (1.454.718,97 kuna).**

Ovršenik konačno ukazuje, kako je drugoovršenik, ujedno prvi razlučni vjerovnik u stečajnom postupku, a koji se jedini od svih ovršenika namiruje, obavijestio naslovljeni sud u svojem podnesku od 20. listopada 2022.g., kako je u svemu suglasan sa prethodno iznijetim ovršenikovim obračunom troškova i prijedlogom za diobu kupovnine.

Ovršenik ovome podnesku ponovo, radi preglednosti, prilaže cjeloviti, obrazloženi i dokumentirani prijedlog za diobu kupovnine od 10. listopada 2022.g., zajedno sa svim prilogima, dokumentacijom i obračunima.

TK TIM d.o.o. u stečaju, Zagreb,
stečajni upravitelj: